



# UPPSÄGNING AV HYRESKONTRAKT

**DAVIDSSONS  
HYRESBOSTÄDER**

**Information:** Uppsägningar träder i kraft närmast nästkommande månadsskifte och **räkas i fulla kalendermånader**. Lägenheter har normalt 3 månaders uppsägningstid. Andra hyresobjekt kan ha annan uppsägningstid. Se ert hyreskontrakt.

**Ex.** Om ni säger upp er lägenhet den 28 juni så träder uppsägningen ikraft den 1 juli. Ni har sedan 3 hela månader tills frånträdesdatum infaller, kl 12 den 1 oktober. **Om den dagen inte infaller på en helgfri vardag**, så ska frånträdet vara avslutat **senast kl 12 första helgfria vardagen** närmast efter detta datum.

Ni måste alltså se till att detta formulär, ifyllt och underskrivet, är hyresvärden **tillhanda senast den sista dagen i månaden** för att träda i kraft nästkommande månad. **Inga undantag görs.**

Om ni nedan uppger att ni önskar **lämna ert hyresobjekt tidigare** än den avtalade uppsägningstiden och ni själva eller hyresvärden under uppsägningstiden finner en av hyresvärden **ny godkänd hyresgäst** kommer ett nytt frånträdesdatum sättas. Ni blir således löst från ert kontrakt från och med det datumet och **ni har då ej längre någon rätt till hyresobjektet** även om den ordinarie uppsägningstiden inte gått ut.

**Fyll i era uppgifter nedan:**

**OBS! Det är endast detta formulär som godtas vid uppsägning.**

1. Kontraktssinnehavarens namn: \_\_\_\_\_

2. Objektets nr och adress: \_\_\_\_\_

3. Uppsägningdag (dagens datum): \_\_\_\_\_

4. Jag/vi önskar lämna hyresobjektet tidigare om ny godkänd hyresgäst hittas (datum för tidigaste möjlig utflyttning):

\_\_\_\_\_ **OBS! Om du anger ett datum här är det bindande.**

5. Jag/vi kommer att vara anträffbar på följande telefon nr: \_\_\_\_\_

6. Ny adress och telefon nr (för ev. eftersändning): \_\_\_\_\_

Hyresobjektet står till förfogande för visning under uppsägningstiden och kan visas både på dagtid och kvällstid efter att hyresgästen kontaktats av hyresvärden. Kan inte hyresgästen närvara på begärd tid äger hyresvärden rätt att beträda hyresobjektet tillsammans med hyresintressenter. Hyresvärden medverkar alltid vid visning. Utrymmet ska under uppsägningstiden hållas i ett sådant skick att det inte väcker anstöt vid visning.

Vi har upprätta två **dokument** kallat "Städprotokoll" samt "Viktigt att göra när man flyttar ut". Dessa upptar **viktiga punkter** rörande uppsägning, nyckelinlämning mm. Dessa dokument **åläggs ni härmed** att snarast **ta del av**. Dokument finner ni på vår hemsida under rubriken "Dokument för utskrift". I annat fall beställer ni det av oss. **Vår hemsida:** [www.davidssons.se/dhb](http://www.davidssons.se/dhb)

**Jag har läst igenom och tillfullo förstått innebörden av det som upptas i detta kontrakt.**

**Jag godkänner således att jag, om ny lämplig hyresgäst finns, kan få lämna hyresobjektet vid det datum jag angett under punkt nr 4.**

Namnteckning hyresgäst/er: \_\_\_\_\_

Datum ankommit DHB: \_\_\_\_\_